



№ 734 от 09.12.2022
на №334/2022 от 25.11.2022

Juriști pentru drepturile omului

В ответ на Ваше заявление сообщаем следующее:

- 1. О предоставлении проекта бюджета г. Тараклия на 2023 год.** На основании распоряжения примара г. Тараклия № 159-н от 11.11. 2022 года публичные слушания по проекту решения городского совета Тараклия «Об утверждении бюджета г. Тараклия на 2023 год» были проведены 30.11.2022 года. В рамках проведения публичных слушаний на официальной странице примэрии г. Тараклия www.taraclia.md, 23.11.2022 года был опубликован проект бюджета г. Тараклия на 2023 год. В связи с чем, не ясно, почему Вами не были использованы официальные источники, такие как сайт Примэрии г. Тараклия. (приложение 1)
- 2. О предоставлении местных сборов, налогов и налоговых льгот на территории г. Тараклия на 2023 год.** Предоставляем запрашиваемую Вами информацию согласно приложению 2.
- 3. Согласно проекту бюджета, г. Тараклия на 2023 год вводить какие-либо новые сборы на территории примэрии г. Тараклия не планируется.** Все ставки по местным налогам и сборам останутся на уровне 2022 года, за исключением налога на благоустройство, размер которого будет установлен в размере 220 лей.

Обращаю Ваше внимание, лицо, запросившую данную информацию, посредством Вашей организации, не дождавшись официального ответа примэрии г. Тараклия уже придала гласности данную информацию, в связи с чем не понятны цели этого запроса.

Для дальнейшего исключения подобных ситуаций настоятельно рекомендуем Вам использовать официальный источник www.taraclia.md.

Сообщаем, что 08 декабря 2022 года на очередном заседании городского совета Тараклия был принят городской бюджет на 2023 год.

Примар г. Тараклия

Вячеслав ЛУПОВ

Доходы планируемые на 2023 год по Примарии города Тараклия

наименование	Код Есо (к6)	Бюджет 2023
		(тыс.лей)
Итого доходов:		45 671,20
1. Доходы базовые ,итого:		21 977,80
Налог на доходы физических лиц	1111	14 000,00
Налог на доходы физических лиц	111110	13 640,00
Налог на доходы физических лиц предъявленный к оплате/уплаченный	111121	360,00
Земельный налог	1131	875,00
Земельный налог с юридических и физических лиц, зарегистрированных в установленном порядке, осуществляющих предпринимательскую деятельность	113161	825
Земельный налог с физических лиц-граждан	113171	50
Налог на недвижимое имущество	1132	1270,00
Налог на недвижимость с юридических лиц	113210	180,00
Налог на недвижимость коммерческих, промышленных предприятий	113230	250,00
Налог на недвижимое имущество физических лиц	113240	840,00
Местные сборы	1144	3567,8
Рыночный сбор	114411	80,00
Сбор на благоустройство территорий	114412	693,00
Сбор за оказание пассажирских перевозок	114413	28,80
Сбор за размещение рекламы	114414	13,00
Сбор за рекламные устройства	114415	68,00
Сбор за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг	114418	2 240,00
Сбор за временное проживание	114421	25,00
Сбор за санитарную очистку	114426	420,00
Сборы и платежи за использование товаров и за осуществление некоторых видов деятельности	1145	90,0
Сбор за предпринимательский патент	114522	90
Рента	1415	750,0
Аренда земельных участков с/х назначения	141522	500
Арендная плата земли несельскохозяйственного назначения	141533	250
Административные сборы и платежи	1422	10,0
Плата за градостроительные сертификаты и разрешения на строительство или снос, поступающая в местный бюджет	142215	5,0
Сбор за организацию аукционов и лотерей в пределах административно-территориальной единицы	142211	5,0
Реализация товаров и услуг публичными учреждениями	1423	1407
Поступления от оказания платных	142310	1396
Плата за имущественный наем объектов государственной собственности	142320	11
Добровольные пожертвования на текущие расходы	1441	8,00
Добровольные пожертвования на текущие расходы из внутренних источников для поддержки местного бюджета I уровня	144114	8,0
Полученные трансферты между государственным бюджетом и местными бюджетами I уровня	1912	23693,4
Полученные текущие трансферты специального назначения между государственным бюджетом и местными бюджетами первого уровня на дошкольное, начальное, общее среднее, специальное и дополнительное (внешкольное) образование	191211	18 054,80
Полученные текущие трансферты специального назначения между государственным бюджетом и местными бюджетами I уровня для социального страхования и социального обеспечения	191212	70,20
Полученные текущие трансферты специального назначения между государственным бюджетом и местными бюджетами I уровня для дорожной инфраструктуры	191216	3 482,70
Полученные текущие трансферты общего назначения между государственным бюджетом и местными бюджетами I уровня	191231	2 085,70

Расходы местного бюджета согласно функциональной классификации

	<u>Расходы</u>	ВСЕГО	В том числе		
			За счет мес. бюджета	трансф спец назнач	За счет спец/сч.
Р - 1	Государственные услуги общего назначения, в т. ч.:	5095,50	2978,80	2085,7	31,00
0111	Исполнительные органы местного публичного управления	3612,30	1495,60	2085,7	31,00
0302	Исполнительные органы местного публичного управления (работники по обслуживанию здания и прочие)	1352,0	1352,0		
0169	Резервный фонд органов местного публичного управления	131,2	131,2		
Р - 9	Образование, в т. ч.:	19699,7	286,9	18054,8	1358
0911	Дошкольные учреждения	19317,2	286,9	17672,3	1358
0950	Учреждения и мероприятия в области образования, не отнесенные к другим группам (Летний отдых детей)	382,5	0	382,5	
Р - 8	Культура, искусство, спорт и мероприятия для молодежи, в т. ч.:	4665,9	4652,9	0	13
8503	Охрана и использование культурного наследия(музей)	649,2	643,2		6
8502	Развитие культуры(театр)	2226,6	2220,6		6
8602	Стадион	1790,1	1789,1		1
Р - 10	Социальное страхование и социальная помощь, в т. ч.:	1089,4	1017,2	70,2	2
9010	Социальная помощь лицам со специальными нуждами	305	305		
9019	Социальная защита некоторых категорий граждан	70,2	0	70,2	
9010	Социальная помощь лицам со специальными нуждами (Р.Цен)	714,2	712,2		2
Р - 6	Жилищное и коммунальное хозяйство, в т. ч.:	4613	4602	0	11
7502	Развитие жилищно-коммунального хозяйства	3043	3032		11
7505	Уличное освещение	1570	1570		
Р -4	Транспорт	10507,7	7025	3482,7	0
6402	Развитие дорог	10507,7	7025	3482,7	
	ВСЕГО	45 671,20	20 562,80	23 693,40	1 415,00

Местные сборы, ставки и налоговые льготы на I полугодие 2023 года на территории г.Тараклия

№ п/п	Наименование сборов	Налогооблагаемая база объекта налогообложения	Единица измерения ставки	Налоговые льготы согласно ст.296 Налогового Кодекса, дополнительно к установленным статьей 295	Сроки уплаты сбора и представления налоговых отчетов субъектами налогообложения и уполномоченными органами
1.	а)Сборнаблагоустройствотерриторий	<u>Квартальная среднесписочная численность работников</u> и, дополнительно к этому: -в случае индивидуальных предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств – учредитель индивидуального предприятия, учредитель и члены крестьянских (Фермерских) хозяйств; - в случае лиц, осуществляющих профессиональную деятельность в сфере правосудия, -число лиц, уполномоченных законом для осуществления профессиональной деятельности в сфере правосудия.	220 лей в год за одного работника и/или учредителя ИП и К/Х); а также членов такого хозяйства и/или за каждое лицо, осуществляющее профессиональную деятельность в сфере правосудия.	Учредители предприятий инвалиды (1-2-3 группы)	Ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом
2.	б)Сбор за организацию аукционов и лотерей в пределах административно-территориальной единицы	Доход от продажи заявленных на аукционы товаров или сумма, на которую выпускаются лотерейные билеты.	0,25%		Ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом
3.	е)Сбор за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг	Объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг, соответствующих деятельности, указанной в приложении к Закону о внутренней торговли №231/2010	Приложение №12		Ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом
4.	Рыночный сбор	Площадь земельного участка под рынком и зданиями, сооружениями, перемещение которых без ущерба их назначению невозможно	30 леев в год за каждый кв.м.		Ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом
5.	Сбор за временное проживание	Доход от продажи услуг по временному проживанию, предоставляемых структурами,	7,5%		Ежеквартально, до

		занимающимися приезжающих	размещением			25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом
6.	Сбор за санитарную очистку	Субъекты налогообложения - физическиелица, зарегистрированные качестве собственника недвижимого имущества жилого назначения (дом, квартира) Объекты налогообложения – Количество физических лиц, зарегистрированных по адресу, указанному как место жительства; Налоговый Кодекс Раздел - VII, Глава 2; статья 290 пункт- р;статья 291 пункт- р)		60 леев в год на каждого зарегистрированного по адресу, указанному как место жительства.	1.Лица, достигшие пенсионного возраста. 2. Лица с тяжелым и выраженным ограничением возможностей. 3. Лица с ограниченными возможностями с детства. 4. Лица со средним ограничением возможностей (участники боевых действий по защите территориальной целостности и независимости РМ, участники боевых действий в Афганистане, участники ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС) 5.Дети в возрасте до 18 лет	Разовый платеж на год.
7.	Сбор за рекламные устройства	Площадь поверхности (поверхностей) рекламного устройства		600 лей-закаждый квадратный метр		Ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом
8.	Сбор за использование местной символики	Доход от продажи продукции, производимой с использованием местной символики.		0,25 %	--	Ежеквартально, до 25- го числа месяца, следующего за отчетным кварталом

Председательствующий

Секретарь Городского совета

Степан Цолов

Светлана Котова

Ставки сбора
за предоставление услуг по автомобильной перевозке пассажиров на территории г.Тараклия на I полугодие 2023 года

№ п/п	Количество транспортных единиц (за каждую транспортную единицу)	Ставка основного сбора	Сроки уплаты сбора и представления налоговых отчетов субъектами налогообложения
1.	В режиме такси:	3600 леевв год за каждую единицу транспорта.	Ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом
2.	Транспортные средства вместимостью:		
	-от 8 мест	12 лей вгод за каждую единицу	
	- От 9до 16 мест включительно	12 лей вгод за каждую единицу	
	- От 17 до 24 включительно	12 лей вгод за каждую единицу	
	От 25 и более мест	12 лей вгод за каждую единицу	

Примечание: Количество мест исчисляется без места водителя.

Председательствующий

Степан Цолов

Секретарь Городского совета

Светлана Котова

ПРИЛОЖЕНИЕ №12
к Решению Городского совета
№8/19 от 08.12.2022 года

Критерии, согласно которым установлены конкретные ставки на I полугодие 2023 года сбора за объекты торговли или объекты по оказанию услуг, установленные в г.Тараклия решением местного Совета

№	Тип объекта торговли и/или объекта по оказанию социальных услуг.	Конкретная ставка сбора леев в год за один объект на 2023 г.	Код КЭДМ
1	-Оптовая торговля твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами -Розничная торговля автомобильным топливом в специализированных магазинах		46.71 47.30
		Автозаправочные станции	100000
	Колонка сжиженного газа за каждый пистолет	25000	
2	-Розничная торговля фармацевтическими товарами в специализированных магазинах -Розничная торговля медицинскими и ортопедическими товарами в специализированных магазинах		47.73 47.74
		-Аптеки	15000
		-Оптика и сопутствующие товары	5000
3	-Розничная торговля фармацевтическими товарами в специализированных магазинах		47.73
		-Ветеринарные аптеки	7000
4	- Розничная торговля книгами в специализированных магазинах.		47.61
		- Книжный магазин	3500
5	-Розничная торговля мясом и мясными продуктами в специализированных магазинах -Розничная торговля рыбой, ракообразными и моллюсками в специализированных магазинах		47.22 47.23
		- До 10м ²	3500
		- с 10м ² до 20м ²	4500
		- с 20м ² до 50м ²	7000
		- Свыше 50м ²	9000

6	-Розничная торговля напитками в специализированных магазинах. -Розничная торговля табачными изделиями в специализированных магазинах.		47.25 47.26
	- Розничная торговля напитками в специализированных магазинах	7000	
	- Розничная торговля табачными изделиями в специализированных магазинах	12000	
7	- Розничная торговля хлебобулочными, мучными и сахаристыми кондитерскими изделиями в специализированных магазинах	5000	47.24
8	- Розничная торговля компьютерами, периферийным оборудованием и программным обеспечением в специализированных магазинах. - Розничная торговля коврами, ковровыми изделиями, а также настенными и напольными покрытиями в специализированных магазинах. - Розничная торговля мебелью, осветительным оборудованием и прочими бытовыми принадлежностями в специализированных магазинах. - Розничная торговля музыкальными аудио- и видеозаписями в специализированных магазинах. - Розничная торговля товарами культурно-развлекательного характера в специализированных магазинах. - Розничная торговля скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах -Розничная торговля прочими новыми товарами в специализированных магазинах. -Розничная торговля электрическими бытовыми приборами в специализированных магазинах. -Розничная торговля косметическими товарами и предметами гигиены в специализированных магазинах -Розничная торговля играми и игрушками в специализированных магазинах -Розничная торговля часами и ювелирными украшениями в специализированных магазинах - Розничная торговля газетами и канцелярскими товарами в специализированных магазинах - Розничная торговля подержанными товарами в магазинах		47.41 47.52 47.53 47.54 47.59 47.6 47.7 47.78 47.75 47.62 47.65 47.77 47.79
	площадью до 20 м2	5000	
	От 20м2 до 50м2	6000	
	От 50м2 до 100м2	8000	
	От 100м2 до 200м2	13000	
	От 200м2 до 400м2	22000	
	От 400м2 до 1000м2	40000	
	Свыше 1000м2	50000	

9	- Розничная торговля запасными частями и принадлежностями для автомобилей - Оптовая торговля сельскохозяйственной техникой, оборудованием и приспособлениями.		45.32	
			46.61	
		Площадью до 20м2	5000	
		Свыше 20м2 до 50 м2	6500	
		Свыше 50м2 до 100м2	8800	
		Свыше 100м2 до 200м2	11000	
	Свыше 200м2	22000		
10	- Розничная торговля продуктами питания, включая напитки, и табачными изделиями в специализированных магазинах. -Прочая розничная торговля в неспециализированных магазинах. -Розничная торговля в неспециализированных магазинах. -Прочие виды розничной торговли продуктами питания в специализированных магазинах.		47.1	
			47.19	
			47.2	
			47.29	
		до 10м2	2200	
		от10м2 до 20м2	2750	
		от 20м2 до 30м2	3300	
		от30м2 до 40м2	3850	
		от 40м2 до 50м2	4400	
		от 50м2 до 60м2	4950	
		от 60м2 до 70м2	5500	
		от 70м2 до 80м2	6050	
		от 80м2 до 90м2	6600	
		от 90м2 до 100м2	7150	
		от 100м2 до150м2	7700	
		от 150м2 до 200м2	9350	
		от 200м2 до 500м2	30000	
от 500м2 до 1000м2	50000			
	Более 1000 м2	60000		
11	-Розничная торговля одеждой в специализированных магазинах -Розничная торговля обувью и кожаными изделиями в специализированных магазинах -Розничная торговля текстильными изделиями в специализированных магазинах. -Розничная торговля прочими новыми товарами в специализированных магазинах.		47.71	
			47.72	
			47.51	
			47.78	
		до 10м2	3500	
		от10м2 до 20м2	4000	
		от20м2 до 30м2	4500	
от 30 м2 до 40м2	5000			
	от40м2 до 50м2	5500		
	от 50м2 до 60м2	6000		

	от 60м2 до 70м2	7000	
	от 70м2 до 80м2	8500	
	от 80м2 до 90м2	9000	
	от 100м2 до 150м2	9500	
	от 150 до 200м2	11000	
	Свыше 200м2 до 500м2	15000	
12	-Розничная торговля цветами, комнатными растениями, семенами, удобрениями, домашними животными и кормами для домашних животных в специализированных магазинах	5000	47.76
13	-Прочие виды организации питания (Киоски)	1500	56.29
14	-Прочие виды организации питания -Бары и другая деятельность по обеспечению напитками		56.29 56.3
	-буфеты обслуживающие школьные учреждения	1200	
	- буфеты обслуживающие медицинские и другие учреждения	2000	
	- кафе – бары до 25м2	4500	
	-Свыше 22м2 до 50 м2	5500	
	-Свыше 50м2 до 100м2	7700	
	-Бары и другая деятельность по обеспечению напитками(диско-бар)	8500	
	-бар-бильярд	4500	
	-летнее кафе- терраса до 50 м2	5500	
	-Свыше 50м2	6600	
15	- Обслуживание мероприятий и прочие услуги по предоставлению питания		56.2
	- До 100м ²	12000	
	Свыше 100м ²	15000	
16	-Рестораны и услуги по доставке продуктов питания	12000	56.1
17	-Розничная торговля свежими фруктами и овощами в специализированных магазинах	4500	47.21
18	-Розничная торговля через фирмы, выполняющие заказы по почте и через Интернет.	5000	47.91
19	<u>-Объекты, связанные с азартными играми и играми на деньги</u>		92.0
	-Игровой зал с эксплуатацией игровых автоматов	150000	
	-Объект по продаже лотерейных билетов	3500	
20	-Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств в т.ч. -Розничная торговля запасными частями и принадлежностями для автомобилей. -Специализированная деятельность по уборке зданий, транспортных средств, машин и оборудования. (СТО)		45.20 45.32 81.22 45.30
	До 100м ²	9000	
	От 100м ² до 200м ²	12000	
	Свыше 200м ²	15000	

21	-Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств. (Шиномонтаж) -Специализированная деятельность по уборке зданий, транспортных средств, машин и оборудования. (Мойка)	7000	45.2 81.22
22	-Предоставление прочих индивидуальных услуг, не включенных в другие категории		96.09
	Сауны, бани, парилки и бассейны	15000	
	Ателье	3000	
	Мельницы и маслобойки	5000	
	Объекты реализующее изделие из цемента и природного камня и метала	13500	
	Объекты реализующее изделие из металлопласта, алюминия и дерева; пункты принимающие заказы.	13750	
	Ломбард	5500	
	Инкубация, реализация суточных цыплят и взрослой птицы.	10000	46,23
	Кофейный аппарат	240	
	Розничная торговля пиротехникой	5000	
23	-Аренда и лизинг автотранспортных средств	7000	77.1
24	-Оптовая торговля лесоматериалами, строительными материалами и сантехническим оборудованием -Деятельность агентов по оптовой торговле лесоматериалами и строительными материала. -Деятельность агентов по торговле товарами широкого ассортимента. -Оптовая торговля зерном, семенами, необработанным табаком и кормами для животных -Оптовая торговля твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами -Деятельность агентов, специализирующихся на торговле отдельными видами товаров - Деятельность агентов по торговле мебелью, бытовыми товарами, скобяными, прочими металлическими изделиями	24500	46.13 46.18 46.19 46.21 46.71 46.73 46.15
25	-Оптовая торговля продуктами питания, напитками и табачными изделиями	22000	46.3
26	-Ремонт компьютеров и периферийного оборудования. -Ремонт коммуникационного оборудования	3000	95.11 95.12
27	-Деятельность туристических агентств и туроператоров	6000	79.1
28	-Услуги по письменному и устному переводу и изготовлению печатей	3500	74.30

29	-Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.	12 лей в год за каждый квадратный метр	68.3
30	-Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Патентообладатели	96.02
31	-Организация похорон и предоставление связанных с ними услуг	льгота	96.03
32	-Деятельность в области спорта, организации отдыха и развлечений.		93.0
	Спортзал и тренажерный зал	3600	
	Игровой-развлекательный центр	3600	
	Для мероприятий, продолжительностью свыше 3-х дней	400 лей/в день	
33	-Копировальные работы, подготовка документации и прочие виды специализированных офисных услуг	1000	82.19
34	-Другие виды розничной торговли вне магазинов, торговых палаток или рынков (передвижные лавки во время культурно-массовых мероприятий)	10 лей / в день	47.99

ПРИМЕЧАНИЕ:

Размер основной ставки сбора за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг, увеличиваются в зависимости от:

- 1) территориального размещения торгового объекта:
- применяется коэффициент 1,4 – для центра и центральной части города:
(за исключением улиц Чебанова, Вокзальная, пер. Котовского),
(схема прилагается).
- 2) от вида реализуемого товара дополнительно увеличивается размер от общей установленной ставки:
- драгоценные металлы – на 2000 леев;
- спиртные изделия – на 2000 леев;
- табачные изделия – на 2000 леев.

Льготы:

Для предприятий, построивших магазины, совмещенные с автобусной остановкой и содержащих их в надлежащий вид, предоставляется льгота 1500 леев в год от общей установленной ставки.

График работы:

Администрациям (владельцам) культурно-развлекательных заведений (ночных клубов, кафе, летних террас, дискотек, центров досуга) регламентировать деятельность заведений:

- установить и соблюдать графики работы до 01.00 ч. ночи;
- при условии наличия физической и технической охраны - до 03.00 ч. ночи;
- при условии работы по заказу - до конца принятого заказа;
- для автозаправочных станций, реализующих нефтепродукты и/или газ, Игровых залов с эксплуатацией игровых автоматов - график работы установить "круглосуточно".

Председательствующий

Степан Цолов

Секретарь Городского совета

Светлана Котова

ПРИЛОЖЕНИЕ №9
к Решению Городского совета
№8/19 от 08.12.2022 года

**Конкретные ставки налога на недвижимое имущество и земельного налога
на 2023 год на территории г.Тараклия**

№ п/п	Объекты налогообложения	Конкретные ставки
I	Конкретные ставки налога на недвижимое имущество <u>оценённые</u> кадастровым органом в целях налогообложения <i>(согласно ст.280 раздела VI НК)</i>	
	Недвижимое имущество, в том числе:	
1.	для недвижимого имущества, предназначенного для жилья (квартиры и индивидуальные жилые дома, прилегающие земельные участки);	0,4 %
2.	для гаражей и земельных участков, на которых они расположены;	0,4 %
3.	для земель садоводческих товариществ с расположенными на них строениями или без них;	0,4%
4.	для сельскохозяйственных земель с расположенными на них строениями;	0,3%
5.	для недвижимого имущества, назначение которого отлично от жилищного или сельскохозяйственного, в том числе за исключением гаражей и земельных участков, на которых они расположены, и земель садоводческих товариществ с расположенными на них строениями или без них;	0,3%
II	Конкретные ставки на земельный налог для <u>земель не оценённых</u> кадастровым органом, в целях налогообложения <i>(согласно Приложения 1 к Закону о введении в действие раздела VI Налогового кодекса № 1056 от 16.06.2000)</i>	
6.	Земли сельскохозяйственного назначения: Все земли, кроме сенокосов и пастбищ:	1,5 лея за 1 балло-га
	а) имеющие кадастровую оценку	
	б) не имеющие кадастровую оценку	110 леев за 1 га
	Земли, отведенные для сенокосов и пастбищ:	
	а) имеющие кадастровую оценку	0,75 лея за 1 га.
	б) не имеющие кадастровую оценку	55 леев за 1 га
	Участки земли, занятые водными объектами (озера, пруды и др.)	115 леев за 1га зеркальной площади
7.	Земли в черте населенных пунктов, в том числе:	
	земли под приусадебные участки по месту жительства, выделенные органом местного публичного управления за чертой населенного пункта из-за отсутствия в достаточном количестве земель в черте населенного пункта, не оценённые территориальными кадастровыми органами по их оцененной стоимости.	4 лея за 100 кв.м.;
	- <i>муниципий, города-резиденты</i>	
	земли сельскохозяйственных предприятий, другие земли, не оценённые территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости	10 леев за 100 кв.м.

8.	Земли за чертой населенных пунктов, в том числе:	
	земельные участки, на которых расположены здания и сооружения, карьеры и земли, нарушенные производственной деятельностью, не оцененные территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости;	350 леев за 1 гектар
	земельные участки, иные чем указанные в части 1), не оцененные территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости.	70 леев за 1 гектар
Конкретные ставки налога на недвижимое имущество для зданий, сооружений, индивидуальных жилых домов, квартир и других изолированных помещений, в том числе на недвижимое имущество, находящееся в стадии <i>завершения строительства 50% и более</i> , и их строительство не завершено <i>в течении 3 лет</i> с его начала не оцененные кадастровыми органами в целях налогообложения (согласно Приложения 2 Закона о введении в действие раздела VI Налогового кодекса №1056 от 16.06.2000)		
9.	Для зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения , а также для иного недвижимого имущества, не оцененного территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости, <i>за исключением случаев, предусмотренных в пункте 10 и пункте 11</i> , в том числе:	
	а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;	0,1% балансовой стоимости
	б) для физических лиц, иных чем указанные в lit. а)	0,1% стоимости недвижимого имущества
10.	Для недвижимого имущества, <i>за исключением случаев, предусмотренных в пун. 9</i> в том числе:	
	а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;	0,3% балансовой стоимости
	б) для физических лиц, иных чем указанные в lit. а)	0,3% стоимости недвижимого имущества
11.	Для недвижимого имущества жилого назначения (квартиры и частные дома) налог устанавливается следующим образом: (для неоцененного кадастровым органом)	
	а) Для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность.	0,1% балансовой стоимости
	б) для физических лиц, иных чем указанные в п..а)	0,1% стоимости недвижимого имущества

Примечание к п. 11: В случаях, когда общая площадь жилых помещений и основных строений, принадлежащих физическим лицам, которые не занимаются предпринимательской деятельностью, зарегистрированных на праве собственности, превышает 100 кв.м включительно, установленные конкретные ставки налога на недвижимое имущество увеличиваются в зависимости от общей площади в следующем порядке:

от 100 до 150 кв.м включительно – в 1,5 раза;

от 150 до 200 кв.м включительно – в 2 раза;

от 200 до 300 кв.м включительно – в 10 раз;

свыше 300 кв.м – в 15 раз.

Основное строение – это строение, зарегистрированное с правом собственности физического лица, предназначенное для жилья и не используемое в предпринимательской деятельности.